

~Panoramic View House~

市内を一望できる屋上とロフト収納付き。
全館暖房の暖かい暮らし。

「シティパーク山王」で始める都市型スローライフ



Vigour : 田園画



Comfort : 田園画

2,850万円
◆土地169.31㎡ [51.22坪] ◆建物96.46㎡ [29.16坪]

2,880万円 ◆土地169.41㎡ [51.25坪] ◆建物 96.36㎡ [30.04坪]

【物件概要】 ●所在地/盛岡市山王町4番20号他シティパーク山王内 ●交通/岩手県交通山王下バス徒歩3分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●その他制限/風致地区(第四種)、歴史景観地形成重点地区、宅地造成工事規制地区、埋蔵文化財地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●地目/宅地 ●販売戸数/2戸 ●建物完成済 ●即入居可 ●建物構造/枠組壁工法(2×4工法、省令準耐火構造) ●道路/幅員6mアスファルト舗装道路 ●電気/東北電力(株) ●上水道/盛岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●主要設備/オール電化(蓄熱式暖房・IHクッキングヒーター・電気温水器) 全館暖房システム、システムキッチン、食器洗い乾燥機、洗面化粧台、ユニットバス、シャワートイレ ●売主/(株)ハウスエム二十一 ●広告有効期限/平成21年6月末日

オール電化

分譲中

面白い ■ 楽しい ■ 家づくり

ハウスM21

0120-52-8621

ハウスM21ならではの充実仕様
2×4工法+制振システムで、地震の揺れを最小限に抑える安心の住まい。オール電化仕様で、基礎スラブヒーターによる床下暖房を搭載。足元からやわらかい暖かさが家じゅうを包み込みます。メンテナンスフリー(30年保証)の屋根材、アートウォール工法による継ぎ目のない塗り壁など、信頼性の高い施工にこだわっています。

〒020-0034盛岡市盛岡駅前通3-53第6基ビル2F
TEL.019-652-8621 FAX.019-652-7473

- 社若手県宅建物取引業協会会員 ●宅地建物取引業免許/岩手県知事(4)第1885号
- 建設業許可/岩手県知事(般-19)第9037号 ●社日本ツーバイフォー建築協会会員
- 一級建築士事務所/岩手県知事登録(い)第1308号 ●東北地区不動産公正取引協議会会員

<http://www.housem21.com> info@housem21.com

